

広島電鉄本線 西観音町駅 徒歩16分

広島電鉄本線 天満町駅 徒歩17分 / 広島電鉄本線 福島町駅 徒歩 18分

ウイステリア観音 304

賃料/共益費/駐車場

47,000円 / 3,000円 / -



賃貸条件

敷金	0円	礼金	0円
退去費用	実費	解約違約金	1ヶ月(非課税)
町会費	-		
その他費用	■【契約時】鍵交換代 19,800円/ 賃料保証料 26,375円 ■【月額】フルサポート 2,750円/ 保証会社月額手数料 856円 ■【更新時】更新料 22,000円		

保証会社 【必須】あんしん保証・初回保証料 総額家賃の50% (最低20,000円) 月額856円 更新1万円/年

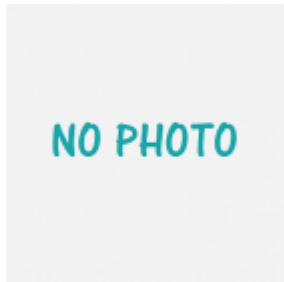
契約形態 普通借家/2年0ヶ月

保険加入 必要/2年0ヶ月

物件概要

所在地	広島県 広島市西区 観音本町 1丁目 18-4		
間取り	1R	専有面積	40.52㎡
間取り詳細	洋:13.4		
物件種別	マンション	建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)
階数	3階/5階建	築年月	1990年4月
退去予定日	入居可能日 即入居可能		

関連駐車場配置図



おすすめ設備



設備情報

- ・ガスキッチン
- ・室内洗濯機置場
- ・郵便受け
- ・クローゼット
- ・ゴミ集積場
- ・バルコニー
- ・給湯 (ガス)
- ・独立洗面台
- ・バス・トイレ別
- ・エレベータ
- ・オートロック
- ・インターネット月額利用料無料
- ・シャブドレッサー
- ・インターホン
- ・冷暖房
- ・駐輪場
- ・角部屋
- ・シューズボックス

備考

広々11.8帖1Rのお部屋です！ ★インターネット無料導入しました！！★
 フルサポート24加入 2,750円/月 (税込) 【家財保険・近隣トラブル相談・福利厚生サービス・24時間駆け付けサービス】
 【保証会社】初回保証料 賃料総額50% 856円/月, 更新料 10,000円 (1年毎) 【契約更新料】22,000円 (2年毎)

【取引態様】		業務委託料	
代理		200%	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%

SKIPS

印刷日:2026年03月08日

物件番号:4256001136

※現況と異なる場合は現況を優先します